

Årsredovisning

för

Nusnäs Bys Samfällighetsförening

884400-8063

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Underskrifter	6

Styrelsen för Nusnäs Bys Samfällighetsförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till uppgift att förvalta de markområden som ägs av Nusnäs By, bl a mark som upplåts till båthus m.m. Årets verksamhet finns beskriven i en separat upprättad verksamhetsberättelse. Föreningen har säte i Nusnäs By.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7	40	714	3
Resultat efter finansiella poster	-103	-31	619	-32
Balansomslutning	1 213	1 398	1 720	953
Soliditet (%)	62	62	52	38

Förändringar i eget kapital

	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	891 894	-31 226	860 668
Disposition av föregående års resultat:	-31 226	31 226	0
Årets resultat		-103 008	-103 008
Belopp vid årets utgång	860 668	-103 008	757 660

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	860 668
årets förlust	-103 008
	757 660
disponeras så att i ny räkning överföres	757 660
	757 660

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		7 244	39 758
Övriga rörelseintäkter		245 788	213 665
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		253 032	253 423
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-299 680	-235 556
Personalkostnader	1	-69 153	-65 057
Summa rörelsekostnader		-368 833	-300 613
Rörelseresultat		-115 801	-47 190
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 214	16 410
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 421	-446
Summa finansiella poster		12 793	15 964
Resultat efter finansiella poster		-103 008	-31 226
Resultat före skatt		-103 008	-31 226
Årets resultat		-103 008	-31 226

Nusnäs Bys Samfällighetsförening
Org.nr 884400-8063

3 (6)

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	192 075	192 075
Summa materiella anläggningstillgångar		192 075	192 075
Summa anläggningstillgångar		192 075	192 075
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 600	0
Övriga fordringar		1	0
Summa kortfristiga fordringar		1 601	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 019 310	1 205 630
Summa kassa och bank		1 019 310	1 205 630
Summa omsättningstillgångar		1 020 911	1 205 630
SUMMA TILLGÅNGAR		1 212 986	1 397 705

Nusnäs Bys Samfällighetsförening
Org.nr 884400-8063

4 (6)

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid årets början		860 668	891 894
Årets resultat		-103 008	-31 226
Eget kapital vid årets slut		757 660	860 668
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 015	5 996
Skatteskulder		0	87 325
Övriga skulder	3	374 439	376 659
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		75 872	67 057
Summa kortfristiga skulder		455 326	537 037
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 212 986	1 397 705

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Markanläggningar 20 år

Not 1 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	252 875	252 875
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	252 875	252 875
Ingående avskrivningar	-60 800	-60 800
Årets avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-60 800	-60 800
Utgående redovisat värde	192 075	192 075

Not 3 Övriga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Medel från Mora Jordägare	372 282	372 282
Mervärdesskatt	1 156	3 810
Skattekonto	0	567
Övriga kortfristiga skulder	1 000	0
	374 438	376 659

Nusnäs Bys Samfällighetsförening
Org.nr 884400-8063

6 (6)

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Jonas Wassdahl
Ordförande

Johan Göthe

Lisbeth Grannas

Thomas Tjäder

Johan Hagman

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ing-Britt Dahlman
Auktoriserad revisor

Nicklas Paulsson
Auktoriserad revisor

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originalets dokumentinformation

Filnamn: Årsredovisning Nusnäs Bys Samfällighetsförening för 20240101-20241231.pdf
Checksumma: 829ec8e44fdcd8bc633e2278e1b092ac5cbc7ce959582fa4cdd5f2529c2e5b67
Skickad: 2025-03-10 kl 10:04

Underskrift av årsredovisningen



Digitalt signerad av: Lars Jonas Wassdahl
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-11 kl 13:49



Digitalt signerad av: Carl Erik Johan Göthe
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-11 kl 13:52



Digitalt signerad av: Anders Johan Hagman
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-11 kl 14:00



Digitalt signerad av: LISBETH GRANNAS
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-11 kl 14:52



Digitalt signerad av: Leif Tomas Tjäder
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-11 kl 15:19



Digitalt signerad av: Ing-Britt Helena Dahlman
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-12 kl 13:46



Digitalt signerad av: Anders Nicklas Paulsson
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-03-12 kl 13:51

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>